

CASTELLANO

MEMORIA CAN LLUC

Emplazamiento: parcela de superficie 15.000m² en el término municipal de Santa Eulària des Riu. Eivissa

Superficie sobre rasante: 200,35m²

Presupuesto de la obra: 15.000.000ptas

JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA

A la vista de la situación del terreno y de la disposición de la vivienda en el mismo, se ha optado por la creación de dos muros principales generadores de la composición volumétrica de todo el conjunto. Debido a la relativa proximidad de la carretera, con la servidumbre de ruido y privacidad que comporta, el muro de esta parte de la vivienda se ha planteado con la máxima opacidad posible. La vivienda se desdobra en forma de L, recuperando el espacio intermedio como de influencia doméstica con un tratamiento de los materiales que acentúen esta cualidad. Ya en el interior, parte de este muro se dobla para encarar las vistas dominantes en las piezas consideradas como principales: estar y dormitorio principal.

De esta forma se solucionan los condicionantes expresados en el programa, lográndose de esta manera la conjugación volumétrica de la vivienda, armónicamente con el paisaje circundante y su adaptación al entorno.

Ibiza 1990-1992

CATALA

MEMÒRIA CAN LLUC

Emplaçament: parcel·la de superfície 15.000m² en el terme municipal de Santa Eulària des Riu. Eivissa

Superfície sobre rasant: 200,35m²

Pressupost de l'obra: 15.000.000ptes

JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

A la vista de la situació del terreny i de la disposició de l'habitatge en el mateix, s'ha optat per la creació de dos murs principals generadors de la composició volumètrica de tot el conjunt. A causa de la relativa proximitat de la carretera, amb la servitud de soroll i privadesa que comporta, el mur d'aquesta part de l'habitatge s'ha plantejat amb la màxima opacitat possible. L'habitatge es desdoblega en forma de L, recuperant l'espai intermedi com d'influència domèstica amb un tractament dels materials que accentuïn aquesta qualitat. Ja a l'interior, part d'aquest mur es doblega per encarar les vistes dominants en les peces considerades com a principals: estar i dormitori principal.

D'aquesta forma se solucionen els condicionants expressats al programa, aconseguint-se d'aquesta manera la conjugació volumètrica de l'habitatge, harmònicament amb el paisatge circumdant i la seva adaptació a l'entorn.

Eivissa 1990-1992